

Le groupe CFA Atlantique réalise un retail park de 11 000 m<sup>2</sup>.



J&amp;L

## Charente Un retail park dès cet été

Partenaire privilégié des collectivités en Charente et opérateur national en matière d'énergies renouvelables, la SAEML Territoires Charente porte une cinquantaine d'opérations d'aménagement et de construction dans le département. Ainsi, assistée du cabinet d'architecture angoumois J & LM, elle est engagée depuis le début de l'année dans l'aménagement d'une zone multi-usages de plus de 42 ha, au Mas de la Cour et Bellevue, à Châteaubernard. Le projet représente une enveloppe de 13 millions d'euros HT. « Il s'agit des dépenses du bilan d'aménagement assurées par la SAEML dans le cadre de sa concession. Il n'inclut pas les investissements réalisés par chaque preneur privé sur sa parcelle », précise Cécile Barreau-Marcelle, directrice du pôle opérations à Territoires Charente.

Sur la partie commerciale de 4 ha, le groupe CFA Atlantique a été retenu pour réaliser un retail park de 11 000 m<sup>2</sup> de surface de plancher et un pôle restauration de 1 200 m<sup>2</sup>. Leur livraison est prévue cet été. Par ailleurs, dans cette même partie, sont prévus un hôtel, un immeuble de bureaux, des concessions automobiles et un magasin de bricolage. ● Jean-Sébastien Thomas

## Limousin Partenariat entre la région et la Caisse des dépôts

Le conseil régional du Limousin et la Caisse des dépôts viennent de signer, à Limoges (Haute-Vienne), un protocole de partenariat pour la période 2015-2017 sur quatre thématiques : le renforcement des infrastructures, portant notamment sur le projet de ligne à grande vitesse Limoges-Poitiers, et l'accompagnement du déploiement du très haut débit ; la transition énergétique ; le développement économique du bien vieillir et l'accompagnement des sites touristiques ; la valorisation de l'économie de la connaissance. Les partenaires ont également signé un protocole de coopération relatif au financement sur fonds d'épargne des projets de la région. ● Anne-Sophie Pedegert

## Pays Basque L'IsaBTP se développe

Dans son futur projet d'agglomération, la communauté d'agglomération Côte Basque-Adour a inscrit, sur le campus technopolitain des Landes de Juzan, à Anglet, la construction d'un Isalab, qui permettra à l'école d'ingénieurs IsaBTP - qui compte une cinquantaine d'étudiants par promotion - de se développer.

## Pyrénées-Atlantiques La FBTP 64 lutte contre la fraude au détachement

La fédération du bâtiment et des travaux publics (FBTP 64) a signé une convention des bonnes pratiques avec la Ville de Biarritz pour lutter contre la fraude au détachement et les offres anormalement basses. En octobre, elle signera un document équivalent avec la Ville de Pau et lancera avec les promoteurs privés du Sud Aquitaine un label « Entreprise et territoire » pour valoriser les entreprises locales.

## Tarn Brunerie & Irissou Architectes sur un pont en Chine

Le cabinet d'architecture d'Albi a été choisi par le Shanghai Municipal Engineering Design Institute (Smedi) pour intégrer l'équipe de conception du pont de Ningbo, ville portuaire du nord-est de la province du Zhejiang, en Chine. L'ouvrage traversera le fleuve Yongjiang (largeur 400 m) sans pile intermédiaire. L'investissement est évalué à 132 millions d'euros. Les travaux débiteront à la fin de l'année 2015 pour une livraison prévue à la fin 2018.

## Limousin Un label campus pour les lycées de Felletin et Egletons

Le Limousin compte deux des 31 campus des métiers et des qualifications labellisés en France. Le lycée des métiers du bâtiment (LMB) de Felletin est ainsi devenu Campus de la construction durable et de l'écoréhabilitation. Le lycée Pierre-Caraminot d'Egletons porte un projet de Campus du génie civil et des infrastructures intelligentes.

## Toulouse La rénovation de Purpan s'achève

Après la mise en service de l'hôpital Pierre-Paul Riquet en 2014, l'ouverture, ce mois-ci, du bâtiment Urgences-réanimation-médecine (28 500 m<sup>2</sup>) termine la rénovation globale de l'hôpital sur le site de Purpan. Réalisé par DV Construction sous la maîtrise d'œuvre d'Art & Build et Séquences, il a coûté 90 millions d'euros. Regroupant 700 professionnels, il compte 200 lits.

## Grand Toulouse Le TA annule quatre prescrip- tions du Scot

À la suite du recours en 2012 du Syndicat national des aménageurs lotisseurs et de l'Union des maisons françaises, le tribunal administratif (TA) de Toulouse a annulé quatre des 125 prescriptions du Scot de la Grande agglomération toulousaine, lequel reste, néanmoins, pleinement applicable. Pour le TA, la disposition relative aux « pixels » - c'est-à-dire les territoires d'extension urbaine clairement identifiés - était trop rigide dans sa rédaction. Elle sera modifiée dans le cadre de la « grenellisation » du Scot.